



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Vaststellen "Bestemmingsplan La Grande Suisse Monuta vestiging uitvaartcentrum-crematorium"
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	EJA Smeets Telefoonnummer: 043-350 4595 eugene.smeets@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vaststellen planologisch juridisch kader voor het realiseren van een uitvaartcentrum-crematorium in het leegstaande rijksmonument La Grande Suisse gelegen Marienwaard 61
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad.
Verloop voorgaande proces	Ten behoeve van de planontwikkeling heeft Monuta de directe omgeving geïnformeerd middels 2 bijeenkomsten. Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld zal de buurt nogmaals door Monuta worden geïnformeerd over het uitgewerkte bouwplan. Daarnaast heeft Monuta overleg gehad met o.a. MosaLira. Het ontwerp-bestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn 2 schriftelijke zienswijzen ingediend.
Inhoud	Het bestemmingsplan heeft betrekking op het mogelijk maken van de vestiging van een uitvaartcentrum-crematorium. Van 31 maart tot en met 11 mei 2017 heeft het bestemmingsplan ter inzage gelegen. Tegen het bestemmingsplan zijn 2 zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben enerzijds betrekking op vermeende geuroverlast als gevolg van de bedrijfsvoering en anderzijds op het niet realiseren van de beoogde parkeeroplossing buiten het bestemmingsplangebied. Ten aanzien van de zienswijze van de vermeende geuroverlast wordt voorgesteld om deze ongegrond te verklaren. Ten aanzien van de zienswijze betreffende de beoogde parkeeroplossing wordt voorgesteld om deze zienswijze gegrond te verklaren. Als gevolg hiervan wordt voorgesteld om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervoltraject	Bekendmaking in 1Maastricht en de Staatscourant.